

## WÓJT GMINY MIELEC

działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Mielec Nr XIII/73/2007

### OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) na sprzedaż nieruchomości własnych Gminy Mielec położonych w Woli Mieleckiej

| Lp.            | miejsowość                                      | Nr<br>działki                 | Pow.<br>ha                 | Księga<br>wieczysta    | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Przeznaczenie nieruchomości<br>w planie miejscowym                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cena<br>wywoławcza<br>działki w zł           | Wadium<br>zł         |
|----------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|
| 1.<br>2.<br>3. | Wola Mielecka<br>Wola Mielecka<br>Wola Mielecka | 1077/12<br>1077/13<br>1077/14 | 0,1136<br>0,1083<br>0,1103 | KW TB1M<br>/00032021/1 | Nieruchomości gruntowe niezabudowane,<br>położone we wsi Wola Mielecka z dostępem<br>do drogi wojewódzkiej poprzez drogi gminne.<br>W rejonie drogi gminnej uzbrojenie gruntów w<br>sieć wodociągową i elektroenergetyczną,<br>projektowana sieć kanalizacji sanitarnej,<br>w otoczeniu sieć gazowa. | Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Mielec<br>Nr XXXIV/196/2006 z dnia 18 lipca 2006 r.<br>– jako przeznaczenie podstawowe <b>tereny<br/>zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej<br/>wolnostojącej</b> z przeznaczeniem<br>uzupełniającym:<br>- nieuciążliwe usługi komercyjne (w tym<br>handlu) wbudowane w budynki mieszkalne<br>lub gospodarcze<br>- obiekty małej architektury,<br>- zieleń ozdobna i rekreacyjna,<br>- urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,<br>- miejsca parkingowe niezbędne dla obsługi<br>zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | <b>47218</b><br><b>45015</b><br><b>50065</b> | 4700<br>4500<br>5000 |

Działki są wolne od wszelkich obciążeń.

**Przetarg odbędzie się w dniu 01.03.2012 r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Mielec, przy ul. Jadernych 7, pok.1 – sala konferencyjna.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

**Do ceny nabycia nieruchomości doliczany będzie podatek VAT 23 %** zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz.535 z 2004 r. ze zmianami), ponadto nabywca działki poniesie koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na wybraną działkę na konto Gminy Mielec BS Mielec nr 15 9183 0005 2001 0000 8400 0002 do dnia 24.02.2012r.**

(uwaga: za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Urzędu Gminy Mielec).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchYLENIA się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Wpłacone przez kandydata na nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się w ciągu 3– ch dni od dnia zamknięcia przetargu. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

Minimalne postąpienie – **1% ceny wywoławczej nieruchomości**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy Mielec, Referat Środowiska i Gospodarki Przestrzennej przy ul. Jadernych 7, pok. 6 w godzinach pracy urzędu ( tel. 017 774 56 39).